



Z U V E R M I E T E N

„Heller geht's nicht!“

Kleine, chice 2-Zi.-„Penthouse“ in Ravensburg-„Weissenau“

**Eine extravagante, sehr helle 2 - Zimmer-Wohnung!**

Diese „besonders“ geschnittene Wohnung befindet sich im Dach- bzw. 2. Obergeschoss eines ruhig gelegenen Wohn- und Geschäftshauses in der Ortsmitte von Weissenau, mit sehr guter städtischer Infrastruktur in nächster Nähe. Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs wie auch die Bushaltestelle der Stadtbuslinie 3 sind zu Fuß erreichbar.

Die Wohnung wurde erst Anfang 2016 umfassend umgebaut und renoviert, u.a. mit einer neuen Eingangstüre, neuen Bodenbelägen, komplett neuem Duschbad, Maler- und Tapezierarbeiten, Down-Lights im Wohnbereich, ...

Sie ist wie folgt aufgeteilt: Eingang/Diele, neues Bad (mit Dusche, Waschbecken und Waschmaschinenanschluss), separates WC, Schlafzimmer, Wohnbereich mit „Kochecke“ (inkl. „neuer“ Einbauküchenzeile – ohne Kühlschrank), umlaufende Dachterrasse.

Zur Wohnung gehören ein Kellerraum.

Mietpreis: monatliche Kaltmiete inkl. EBK

EUR **460,00**

zzgl. Nebenkosten: 90,- €/Monat

Kaution: 2 Kaltmonatsmieten

Objekt-Nr. AH-0529-2018
 Anschrift: 88214 Ravensburg-Weissenau, Donauschwabenstraße
 Wohnfläche: ca. 47 m²
 Parken: im öffentlichen Verkehrsraum
 Sonstiges: **Die Wohnung wurde Anfang 2016 umfassend renoviert!**

Öl-Zentralheizung, Kabelanschluss für Radio/TV, Laminat, sehr heller Wohnbereich, neue Einbauküchenzeile, Tageslichtbad + sep. WC, keine Rolläden

Bezug: **frei - kurzfristig beziehbar !**

Info-Tel. (0751) 370 678 12